



ประกาศเทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน
เรื่อง ขยายทอดตลาดไม้สักท่อนและไม้กระยาเลยท่อน ครั้งที่ 2

ด้วยเทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน มีความประสงค์จะขยายทอดตลาดไม้สักท่อนและไม้กระยาเลยท่อน โดยกำหนดราคาขั้นต่ำแยกเป็น 2 รายการ ดังนี้

1. ไม้สักท่อน จำนวน 61 ท่อน ปริมาตร 24.943 ลบ.ม. เลขเรียงประจำท่อน 01 -52 ราคาประเมิน 274,373.00 บาท (สองแสนเจ็ดหมื่นสี่พันสามร้อยเจ็ดสิบสามบาทถ้วน)

2. ไม้กระยาเลยท่อน จำนวน 61 ท่อน ปริมาตร 16.452 ลบ.ม. เลขเรียงประจำท่อน 53 - 101, 107 - 118 ราคาประเมิน 41,130.00 บาท (สี่หมื่นหนึ่งพันหนึ่งร้อยสามสิบบาทถ้วน)

กำหนด วัน เวลา และสถานที่ที่จะทำการขยายทอดตลาด

1. ผู้ประสงค์จะประมูลซื้อไม้สักท่อนและไม้กระยาเลยท่อน สามารถติดต่อขอรับประกาศขายทอดตลาดเอกสารและเงื่อนไขได้ที่ งานพัสดุ กองคลัง เทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน ตั้งแต่วันที่ 5 สิงหาคม 2567 ถึงวันที่ 15 สิงหาคม 2567

2. กำหนดดูสภาพไม้สักท่อนและไม้กระยาเลยท่อน ในวันที่ 15 สิงหาคม 2567 เวลา 10.00 น. ถึงเวลา 12.00 น. โดยให้ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลมาพร้อมกัน ณ งานพัสดุ กองคลัง เทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน และจะมีเจ้าหน้าที่ของเทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน นำไปดูไม้สักท่อนและไม้กระยาเลยท่อน ที่จะขยายทอดตลาดในครั้งนี้

หากผู้ใดไม่มาดูไม้สักท่อนและไม้กระยาเลยท่อน ตามวันและเวลาที่กำหนด ถือว่ายินยอมหรือยอมรับ หรือรับทราบ รายละเอียดและสภาพต่าง ๆ ของไม้สักท่อนและไม้กระยาเลยท่อนที่จะขยายทอดตลาดครั้งนี้ จะมาทักท้วงภายหลังมิได้

3. การขยายทอดตลาดไม้สักท่อนและไม้กระยาเลยท่อน จะดำเนินการโดยวิธีขายทอดตลาด ณ อาคารอเนกประสงค์ เทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน ในวันที่ 16 สิงหาคม 2567 โดยวิธีประมูลด้วยวาจาตาม จารีตประเพณีในการขายทอดตลาด โดยมีรายละเอียดช่วงระยะดำเนินการดังต่อไปนี้

เวลา 09.00 น. - 09.30 น. รับลงทะเบียนผู้เข้าร่วมการประมูลฯ

เวลา 09.30 น. - 09.50 น. ชี้แจงรายละเอียดการประมูลการขายพัสดุ

เวลา 10.00 น. เป็นต้นไป เริ่มการประมูลขายทอดตลาดด้วยวาจา (ปากเปล่า)

หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการขายทอดตลาด มีดังนี้

1. การประมูลขายทอดตลาดดังกล่าว จะใช้วิธีประมูลด้วยวาจา

2. ผู้สุ้ราคาจะพันความผูกพันในราคาที่ดินเสนอประมูล ต่อเมื่อมีผู้สุ้ราคาสูงกว่าขึ้นไปและอัตรา การสุ้ราคาแต่ละครั้ง กำหนดให้เพิ่มไม่ต่ำกว่าครั้งละ 1,000.00 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) โดยเริ่มจากราคาขั้นต่ำ

3. การขายทอดตลาดย่อมสมบูรณ์ เมื่อคณะกรรมการแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้หรือด้วย กิริยาอื่นอย่างใดอย่างหนึ่งตามจารีตประเพณีในการขายทอดตลาด ทั้งนี้จะถือเอาการนับ หนึ่ง สอง และสาม ถ้า ยังมีได้แสดงเช่นนั้นอยู่ตราบใด ผู้ประมูลสุ้ราคาจะถอยสุ้ราคาของตนก็ยังคงได้

4. ผู้ประสงค์เข้าร่วมประมูลราคา ต้องนำหลักฐานเอกสารพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องมายื่นต่อ คณะกรรมการขายทอดตลาดดังนี้

4.1 กรณีบุคคลธรรมดา ต้องมีเอกสารดังนี้

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- สำเนาทะเบียนการค้า หรือทะเบียนพาณิชย์ (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

4.2 กรณีเป็นนิติบุคคล ต้องมีเอกสารดังนี้

- สำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง (ออกให้ไม่เกิน 6 เดือน นับถึงวันที่ประมวลขายทอดตลาด)
- สำเนาบัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

4.3 กรณีมอบอำนาจให้ผู้อื่นกระทำการแทน ต้องมีเอกสารดังนี้

- หนังสือมอบอำนาจ ซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามที่กฎหมายกำหนด
- สำเนาเอกสารนิติบุคคล (กรณีการกระทำแทนนิติบุคคล) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

5. คณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาด จะชี้แจงรายละเอียดและราคาประเมินขั้นต่ำให้กับผู้ร่วมการประมูลทราบ ก่อนเริ่มการประมูล โดยราคาที่เสนอต้องเป็นไปตามข้อ 2.2

6. ผู้เข้าร่วมการประมูลต้องตรวจสอบรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินที่จะซื้อ และถือว่าผู้ชนะการประมูลทราบถึงสภาพทรัพย์สินนั้น โดยรายละเอียดครบถ้วน เทศบาลตำบลเชิงเคียน จะไม่รับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายที่นำออกประมูลขายในครั้งนี้ ไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น

7. คณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาด จะพิจารณาเสนอขายให้กับผู้ประมูลรายที่เสนอราคาให้กับเทศบาลตำบลเชิงเคียน สูงสุด เป็นผู้ชนะการขายทอดตลาด ซึ่งราคาดังกล่าวจะต้องไม่ต่ำกว่าราคาขั้นต่ำที่เทศบาลตำบลเชิงเคียนกำหนดไว้

8. การขายทอดตลาดครั้งนี้ เทศบาลตำบลเชิงเคียน จะขายทอดตลาดไม่ชักทอนและไม่กระยาเลยทอนดังกล่าวข้างต้น ทั้งนี้ผู้เข้าร่วมประมูลจะต้องเสนอราคาเป็นเงินบาทและประมูลตามเงื่อนไขที่เทศบาลตำบลเชิงเคียนกำหนด

9. เทศบาลตำบลเชิงเคียน ทรงไว้ซึ่งสิทธิจะไม่พิจารณาราคาสูงสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอแต่ละรายการก็ได้ หรือยกเลิกการเสนอราคาเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา

หากปรากฏว่า ผู้ประมูลสมยอมในการเสนอราคา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการ เป็นสำคัญให้ถือว่าเป็นการตัดสินใจของทาง เทศบาลตำบลเชิงเคียน เป็นเด็ดขาด ผู้ประมูลจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้

10. ผู้ชนะการประมูล ต้องชำระเป็นเงินสด หรือเช็คที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่ายลงวันที่ประมูลหลังสิ้นสุดการประมูล หากผู้ชนะประมูลไม่สามารถชำระเป็นเงินสดในคราวเดียวกันได้ ให้วางเงินสดไว้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของราคาที่ประมูลได้ในส่วนที่เหลือจะต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน 3 วันทำการ นับถัดจากวันประมูลได้ และทำหนังสือข้อตกลงให้ไว้ต่อคณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาด พร้อมทั้งรับไม่ชักทอนและไม่กระยาเลยทอนที่ขายทอดตลาดหรือจะชำระทั้งหมดพร้อมทั้งรับไม่ชักทอนและไม่กระยาเลยทอนไปก็ได้

หากไม่ชำระเงินให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว เทศบาลตำบลเชิงเคียน จะถือว่าผู้ชนะการประมูลละเลยไม่ใช้ราคา และสละสิทธิ์ในของที่ประมูลได้ ซึ่งเทศบาลตำบลเชิงเคียน จะดำเนินการขายทอดตลาดใหม่ในคราวต่อไป

และถ้าปรากฏว่า การขายทอดตลาดครั้งใหม่ ได้เงินที่ขายทอดตลาด ซึ่งเมื่อรวมกันกับเงินที่รับไว้ ไม่คุ้มกับราคาที่ขายทอดตลาดเดิม ผู้ชนะการประมูลราคาสูงสุด (คนเดิม) ต้องรับผิดชอบในส่วนที่ราคาขาดอยู่พร้อมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นโดยไม่มีเงื่อนไข

/11. ผู้ชนะการประมูล...

11. ผู้ชนะการประมูล จะต้องขนย้ายไม้สักท่อนและไม้กระยาเลยท่อนที่ซื้อไว้ทั้งหมดให้เสร็จสิ้นภายใน 3 วัน นับตั้งแต่ชำระเงินครบถ้วน หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว เทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน จะไม่รับผิดชอบในความเสียหายอันอาจเกิดขึ้น

การเคลื่อนย้ายออกจากบริเวณที่ไม้สักท่อนและไม้กระยาเลยท่อนนั้นตั้งอยู่ ผู้ชนะการประมูลได้ต้องระมัดระวังมิให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของทางราชการ หากมีความเสียหายที่เกิดขึ้น ผู้ประมูลได้ต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นนั้น

12. ราคาไม้สักท่อนและไม้กระยาเลยท่อน ที่เทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน นำมาขายทอดตลาดตามสภาพผู้เสนอราคาไม่อาจเรียกร้อง หรือร้องขอให้เทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด เพื่อปรับปรุง เปลี่ยนแปลง ต่อเติม หรือแก้ไขให้ไม้สักท่อนและไม้กระยาเลยท่อนให้มีสภาพดีขึ้น

13. ผู้ชนะการประมูล จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการขนย้ายและค่าใช้จ่ายอื่นที่อาจเกิดขึ้นด้วยตนเองทั้งสิ้น

14. ห้ามมิให้คณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาด คณะผู้บริหาร สมาชิกสภาเทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน ข้าราชการ ลูกจ้างประจำ พนักงานจ้างเทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน เข้าเสนอราคาหรือใช้ให้ผู้อื่นเข้าเสนอราคาในการขายทอดตลาดครั้งนี้

15. โดยประกาศฉบับนี้ เทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน ถือว่าผู้เข้าร่วมประมูลทุกราย ได้รับทราบเงื่อนไขการประมูลทอดตลาดครั้งนี้ดีแล้ว และยินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไขโดยเคร่งครัดทุกประการ

16. เทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน จะประกาศผู้ชนะการประมูลขายทอดตลาด ณ สถานที่จัดการขายทอดตลาด โดยถือว่าผู้ชนะการประมูลได้ยอมรับและจะปฏิบัติตามเงื่อนไขของเทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน

17. เทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน ขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกผลการประมูลขายทอดตลาดแม้จะได้ออกประกาศผลการประมูลขายทอดตลาดไปเรียบร้อยแล้ว โดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ผู้ชนะทราบ หากมีเหตุอันเชื่อได้ว่าได้กระทำโดยไม่สุจริต เช่น การลงทะเบียนเอกสารอันเป็นเท็จ มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น เป็นต้น

18. เทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน ขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้ได้โดยผู้เข้าร่วมประมูลจะถือว่าเป็นเหตุนำมากร้องเรียนหรือเรียกค่าเสียหายใด ๆ กับเทศบาลตำบลเชียงเคี่ยนไม่ได้ทั้งสิ้น

ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลขายทอดตลาด สามารถติดต่อขอรับประกาศ เอกสารและเงื่อนไขได้ที่ งานพัสดุ กองคลัง เทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน อำเภอเทิง จังหวัดเชียงราย หรือสอบถามทางโทรศัพท์ 053-160308 ในวันและเวลาราชการ หรือดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ของเทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน www.chiangkian.go.th ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่

กรกฎาคม พ.ศ. 2567

(ลงชื่อ)



(นายบุญมี ใจอ้าย)

นายกเทศมนตรีตำบลเชียงเคี่ยน

กำหนดการขายทอดตลาดไม้สักท่อนและไม้กระยาเลยท่อน
เทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน

ลำดับที่	รายการ	กำหนดวัน เวลา
1	ดูสภาพไม้สักท่อนและไม้กระยาเลยท่อนที่จะขายทอดตลาด	ในวันที่ 15 สิงหาคม 2567 เวลา 10.00 น. - 12.00 น.
2	ลงทะเบียนการเข้าประมูล	ในวันที่ 16 สิงหาคม 2567 เวลา 09.00 น. - 09.30 น. ณ อาคารอเนกประสงค์
3	ชี้แจงรายละเอียดการประมูลการขาย	ในวันที่ 16 สิงหาคม 2567 เวลา 09.30 น. - 09.50 น. ณ อาคารอเนกประสงค์
4	ประมูลขายทอดตลาดไม้สักท่อนและไม้กระยาเลยท่อน	ในวันที่ 16 สิงหาคม 2567 เวลา 10.00 น. เป็นต้นไป ณ อาคารอเนกประสงค์
5	ผู้ชนะการประมูลชำระเงินทั้งหมด หรือวางเงินมัดจำไม่น้อยกว่า ร้อยละ 50 ของราคาที่ได้ประมูลได้	ในวันที่ 16 สิงหาคม 2567 หลังสิ้นสุดการประมูล
6	ผู้ชนะการประมูลต้องขนย้ายไม้สักท่อนและไม้กระยาเลยท่อนที่ประมูลได้	ภายใน 3 วัน นับตั้งแต่ชำระเงิน ครบถ้วน