



ประกาศเทศบาลตำบลเชียงใหม่

เรื่อง สรุปลผลการจัดซื้อจัดจ้างปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ประจำเดือน พฤษภาคม 2567

อาศัยอำนาจ ตามความในมาตรา 9 (8) แห่งพระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. 2540 กำหนดให้หน่วยงานของรัฐจัดทำสรุปลผลการดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างของหน่วยงานของรัฐเป็นรายเดือน ทุก ๆ เดือน โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดจัดไว้ในศูนย์ข้อมูลข่าวสารของราชการ เพื่อให้ประชาชนตรวจสอบได้

เทศบาลตำบลเชียงใหม่ จึงขอประกาศสรุปลผลการจัดซื้อจัดจ้าง ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ประจำเดือน พฤษภาคม 2567 ตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้ จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2567

(ลงชื่อ)

(นายบุญมี ใจอ้าย)

นายกเทศมนตรีตำบลเชียงใหม่

สรุปผลการดำเนินงานการจัดซื้อจัดจ้างประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

เทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน อำเภอเทิง จังหวัดเชียงราย

ประจำเดือน พฤษภาคม 2567

ลำดับ	รายการ	สรุปผลการดำเนินงานการจัดซื้อจัดจ้าง				หมายเหตุ
		จำนวน	งบประมาณ	วงเงินทำสัญญา	งบประมาณคงเหลือ	
1	งานจัดซื้อผ่านระบบ e-GP	4	276,175.00	271,135.00	5,040.00	
2	งานจัดจ้างที่มีใบงานก่อสร้างผ่านระบบ e-GP	4	125,630.00	125,630.00	-	
3	งานจ้างก่อสร้างผ่านระบบ e-GP	8	1,276,000.00	1,225,000.00	51,000.00	
	รวม	16	1,677,805.00	1,621,765.00	56,040.00	

(ลงชื่อ).....ผู้จัดทำ

(นางสาวเกศณี สีสวัสดิ์)

เจ้าหน้าที่

(ลงชื่อ).....ผู้ตรวจสอบ

(นางพรพนา สมฤทธิ์)

หัวหน้าเจ้าหน้าที่

ข้อมูลสาระสำคัญของใบสัญญา

1. หน่วยงาน เทศบาลตำบลเชิงเคียน
2. เลขที่โครงการ 67059313296
3. ชื่อโครงการ ซื้อวัสดุก่อสร้าง จำนวน ๘ รายการ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง
4. งบประมาณ 4,845.00 บาท
5. ราคากลาง 4,845.00 บาท
6. รายชื่อผู้เสนอราคา มีดังนี้

	รายการพิจารณา	เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร	รายชื่อผู้เสนอราคา	ราคาที่เสนอ
1	วัสดุก่อสร้าง จำนวน ๘ รายการ	0573558000540	ห้างหุ้นส่วนจำกัด เชียงราย จ.เจริญกิจ	4,845.00

7. ผู้ที่เตรียมการคัดเลือก ได้แก่

ลำดับ	เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร	ชื่อผู้ขาย	เลขคุณสัญญาในระบบ e-GP	เลขที่สัญญา / ใบสั่งซื้อ	วันที่ทำสัญญา / ใบสั่งซื้อ	จำนวนเงิน	สถานะสัญญา	เหตุผลที่คัดเลือก
1	0573558000540	ห้างหุ้นส่วนจำกัด เชียงราย จ.เจริญกิจ	670514368125	39/2567	24/05/2567	4,845.00	ส่งงานตามกำหนด	เป็นผู้มีคุณสมบัติตรงตามเงื่อนไขที่กำหนด

ข้อมูลสาระสำคัญในสัญญา

1. หน่วยงาน เทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน
2. เลขที่โครงการ 67059303751
3. ชื่อโครงการ ชื้อวัสดุไฟฟ้าและวิทยุ จำนวน ๑๓๐ ชุด โดยวิธีเฉพาะเจาะจง
4. งบประมาณ 259,350.00 บาท
5. ราคาากลาง 259,350.00 บาท
6. รายชื่อผู้เสนอราคา มีดังนี้

	รายการพิจารณา	เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร	รายชื่อผู้เสนอราคา	ราคาที่เสนอ
1	วัสดุไฟฟ้าและวิทยุ	0573558000540	ห้างหุ้นส่วนจำกัด เชียงราย จ.เจริญกิจ	259,350.00

7. ผู้ที่ได้รับการคัดเลือก ได้แก่

ลำดับ	เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร	ชื่อผู้ขาย	เลขคุณสมบัติสัญญาในระบบ e-GP	เลขที่สัญญา / ใบสั่งซื้อ	วันที่ทำสัญญา / ใบสั่งซื้อ	จำนวนเงิน	สถานะสัญญา	เหตุผลที่คัดเลือก
1	0573558000540	ห้างหุ้นส่วนจำกัด เชียงราย จ.เจริญกิจ	670514366990	38/2567	24/05/2567	259,350.00	ส่งงานตามกำหนด	เป็นผู้มีคุณสมบัติตรงตามเงื่อนไขที่กำหนด

ข้อมูลสาระสำคัญของใบสัญญา

1. หน่วยงาน เทศบาลตำบลเขียงเคียน
2. เลขที่โครงการ 67059073432
3. ชื่อโครงการ ชื่อวัสดุงานบานกระจกจำนวน 2 รายการ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง
4. งบประมาณ 2,860.00 บาท
5. ราคาากลาง 2,860.00 บาท
6. รายชื่อผู้เสนอราคา มีดังนี้

	รายการพิจารณา	เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร	รายชื่อผู้เสนอราคา	ราคาที่เสนอ
1	นำยาล้างจาน จำนวน 2 แกลลอน และกระดาษชำระจำนวนใหญ่ จำนวน 10 แพ็ค	0575565005863	บริษัท สวามหนังสือ จำกัด	2,860.00

7. ผู้ที่ได้รับการคัดเลือก ได้แก่

ลำดับ	เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร	ชื่อผู้ขาย	เลขบัญชีสัญญาในระบบ e-GP	เลขที่สัญญา / ใบสั่งซื้อ	วันที่ทำสัญญา / ใบสั่งซื้อ	จำนวนเงิน	สถานะสัญญา	เหตุผลที่คัดเลือก
1	0575565005863	บริษัท สวามหนังสือ จำกัด	670514243547	36/2567	17/05/2567	2,860.00	ส่งงานตามกำหนด	เป็นผู้มีคุณสมบัติตรงตามเงื่อนไขที่กำหนด

ข้อมูลสาระสำคัญของสัญญา

- 1. หน่วยงาน เทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน
- 2. เลขที่โครงการ 67059214776
- 3. ชื่อโครงการ ซื้อวัสดุอุปกรณ์ระบบประปา หมู่ที่ 6 โดยวิธีเฉพาะเจาะจง
- 4. งบประมาณ 9,120.00 บาท
- 5. ราคาากลาง 9,120.00 บาท
- 6. รายชื่อผู้เสนอราคา มีดังนี้

รายการพิจารณา	เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร	รายชื่อผู้เสนอราคา	ราคาที่ยื่นขอ
1. ข้อต่อทรงแบบสวมล็อค PE ขนาด 63 มม. (2 นิ้ว)	0575558000967	บริษัท กิจเจริญป่าแสด	4,080.00

7. ผู้ที่เตรียมการคัดเลือก ได้แก่

ลำดับ	เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร	ชื่อผู้ขาย	เลขคู่สัญญาในระบบ e-GP	เลขที่สัญญา / ใบสั่งซื้อ	วันที่ทำสัญญา / ใบสั่งซื้อ	จำนวนเงิน	สถานะสัญญา	เหตุผลที่คัดเลือก
1	0575558000967	บริษัท กิจเจริญป่าแสด	670514266562	37/2567	20/05/2567	4,080.00	ส่งงานตามกำหนด	เป็นผู้มีคุณสมบัติตรงตามเงื่อนไขที่กำหนด

ข้อมูลสาระสำคัญของสัญญา

1. หน่วยงาน เทศบาลตำบลเขียงเคียน
2. เลขที่โครงการ 67059314918
3. ชื่อโครงการ งานหม่าบำรุงรักษาและซ่อมแซมเครื่องปรับอากาศ รหัสพัสดุ ๕๒๐-๕๙-๐๑๒ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง
4. งบประมาณ 3,500.00 บาท
5. ราคาากลาง 3,500.00 บาท
6. รายชื่อผู้เสนอราคา มีดังนี้

	รายการพิจารณา	เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร	รายชื่อผู้เสนอราคา	ราคาที่ยื่นขอ
1	งานหม่าซ่อมแซมเครื่องปรับอากาศ	3570400922495	ราน นุก มอเตอร์แอร์	3,500.00

7. ผู้ที่ได้รับการคัดเลือก ได้แก่

ลำดับ	เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร	ชื่อผู้ขาย	เลขคุณสมบัติสัญญาในระบบ e-GP	เลขที่สัญญา / ใบสั่งซื้อ	วันที่ทำสัญญา / ใบสั่งซื้อ	จำนวนเงิน	สถานะสัญญา	เหตุผลที่คัดเลือก
1	3570400922495	ราน นุก มอเตอร์แอร์	67051443880	15/2567	31/05/2567	3,500.00	จ้างตามกำหนด	เป็นผู้มีคุณสมบัติตรงตามเงื่อนไขที่กำหนด

ข้อมูลสาระสำคัญของสัญญา

1. หน่วยงาน เทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน
2. เลขที่โครงการ 67059092065
3. ชื่อโครงการ งานหมอบำรุงรักษาและซ่อมแซมเครื่องคอมพิวเตอร์ จำนวน 1 เครื่อง โดยวิธีเฉพาะเจาะจง
4. งบประมาณ 1,755.00 บาท
5. ราคาตกลง 1,755.00 บาท
6. รายชื่อผู้เสนอราคา มีดังนี้

	รายการพิจารณา	เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร	รายชื่อผู้เสนอราคา	ราคาข้อเสนอ
1	งานหมอบำรุงรักษาและซ่อมแซม	0573549000648	ทางหุ้นส่วนจำกัด เควซี คอมพิวเตอร์	1,755.00

7. ผู้ที่ได้รับการคัดเลือก ได้แก่

ลำดับ	เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร	ชื่อผู้ขาย	เลขคุณสมบัติสัญญาในระบบ e-GP	เลขที่สัญญา / ใบสั่งซื้อ	วันที่ทำสัญญา / ใบสั่งซื้อ	จำนวนเงิน	สถานะสัญญา	เหตุผลที่คัดเลือก
1	0573549000648	ทางหุ้นส่วนจำกัด เควซี คอมพิวเตอร์	670514242340	13/2567	17/05/2567	1,755.00	ส่งงานตามกำหนด	เป็นผู้มีคุณสมบัติตรงตามเงื่อนไขที่กำหนด

ข้อมูลสาระสำคัญในสัญญา

1. หน่วยงาน เทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน
2. เลขที่โครงการ 67049446732
3. ชื่อโครงการ จ้างเหมาบริการโดยสารปรึบอากาศยานน้ำมันเชื้อเพลิง จำนวน 1 คัน โดยวิธีเฉพาะเจาะจง
4. งบประมาณ 120,000.00 บาท
5. ราคาากลาง 120,000.00 บาท
6. รายชื่อผู้เสนอราคา มีดังนี้

	รายการพิจารณา	เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร	รายชื่อผู้เสนอราคา	ราคาที่เสนอ
1	จ้างเหมาบริการโดยสารปรึบอากาศยานน้ำมันเชื้อเพลิง	1509900517800	นายณัฐพงษ์ บริสุทธิ์	120,000.00

7. ผู้ที่ได้รับการคัดเลือก ได้แก่

ลำดับ	เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร	ชื่อผู้ขาย	เลขคุณสัญญาในระบบ e-GP	เลขที่สัญญา / ใบสั่งซื้อ	วันที่ทำสัญญา / ใบสั่งซื้อ	จำนวนเงิน	สถานะสัญญา	เหตุผลที่คัดเลือก
1	1509900517800	นายณัฐพงษ์ บริสุทธิ์	670514047685	11/2567	07/05/2567	120,000.00	จ้างตามกำหนด	เป็นผู้มีคุณสมบัติตรงตามเงื่อนไขที่กำหนด

ข้อมูลสาระสำคัญของสัญญา

1. หน่วยงาน เทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน
2. เลขที่โครงการ 67049033132
3. ชื่อโครงการ จ้างโครงการขุดลอกลำเหมืองสายไปงส์กถึงหลงโค้ง หมู่ที่ 5 โดยวิธีเฉพาะเจาะจง
4. งบประมาณ 51,000.00 บาท
5. ราคากลาง 52,341.77 บาท
6. รายชื่อผู้เสนอราคา มีดังนี้

	รายการพิจารณา	เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร	รายชื่อผู้เสนอราคา	ราคาที่เสนอ
1	งานขุดลอกลำเหมือง	0575564001121	บริษัท ธนพัฒน์ (2564) จำกัด	51,000.00

7. ผู้ที่ได้รับการคัดเลือก ได้แก่

ลำดับ	เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร	ชื่อผู้ขาย	เลขคุณสัญญาในระบบ e-GP	เลขที่สัญญา / ใบสั่งซื้อ	วันที่ทำสัญญา / ใบสั่งซื้อ	จำนวนเงิน	สถานะสัญญา	เหตุผลที่คัดเลือก
1	0575564001121	บริษัท ธนพัฒน์ (2564) จำกัด	670522016628	20/2567	20/05/2567	51,000.00	ส่งงานตามกำหนด	เป็นผู้มีคุณสมบัติตรงตามเงื่อนไขที่กำหนด

ข้อมูลสาระสำคัญในสัญญา

1. หน่วยงาน เทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน
2. เลขที่โครงการ 67049032114
3. ชื่อโครงการ งานโครงการขุดลอกลำเหมืองสายสาธารณะ หมู่ที่ 4 และหมู่ที่ 9 โดยวิธีเฉพาะเจาะจง
4. งบประมาณ 123,000.00 บาท
5. ราคากลาง 125,499.49 บาท
6. รายชื่อผู้เสนอราคา มีดังนี้

	รายการพิจารณา	เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร	รายชื่อผู้เสนอราคา	ราคาที่เสนอ
1	งานขุดลอกลำเหมือง	3570400968070	ร้านเภสัชภัณฑ์การค้า	123,000.00

7. ผู้ที่ได้รับการคัดเลือก ได้แก่

ลำดับ	เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร	ชื่อผู้ขาย	เลขคุณสมบัติสัญญาในระบบ e-GP	เลขที่สัญญา / ใบสั่งซื้อ	วันที่ทำสัญญา / ใบสั่งซื้อ	จำนวนเงิน	สถานะสัญญา	เหตุผลที่คัดเลือก
1	3570400968070	ร้านเภสัชภัณฑ์การค้า	670522015165	19/2567	20/05/2567	123,000.00	จัดทำสัญญา / PO แล้ว	เป็นผู้มีคุณสมบัติตรงตามเงื่อนไขที่กำหนด

ข้อมูลสาระสำคัญในสัญญา

1. หน่วยงาน เทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน
2. เลขที่โครงการ 67049055325
3. ชื่อโครงการ งานโครงการก่อสร้างฝาย คสล.รองรับย่อย หมู่ที่ 8 โดยวิธีเฉพาะเจาะจง
4. งบประมาณ 63,000.00 บาท
5. ราคากลาง 64,563.83 บาท
6. รายชื่อผู้เสนอราคา มีดังนี้

	รายการพิจารณา	เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร	รายชื่อผู้เสนอราคา	ราคาที่เสนอ
1	ฝาย คสล. ขนาดกว้าง 4.60 เมตร สูง 1.70 เมตร หนา 0.20 เมตร	0573558000540	ทางหุ้นส่วนจำกัด เชียงราย จ.เจริญกิจ	63,000.00

7. ผู้ที่ได้รับการคัดเลือก ได้แก่

ลำดับ	เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร	ชื่อผู้ขาย	เลขคุณสัญญาในระบบ e-GP	เลขที่สัญญา / ใบสั่งซื้อ	วันที่ทำสัญญา / ใบสั่งซื้อ	จำนวนเงิน	สถานะสัญญา	เหตุผลที่คัดเลือก
1	0573558000540	ทางหุ้นส่วนจำกัด เชียงราย จ.เจริญกิจ	670522015303	18/2567	20/05/2567	63,000.00	จัดทำสัญญา/ PO แล้ว	เป็นผู้มีคุณสมบัติตรงตามเงื่อนไขที่กำหนด

ข้อมูลสาระสำคัญในสัญญา

1. หน่วยงาน เทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน
2. เลขที่โครงการ 67049054066
3. ชื่อโครงการ งานโครงการวางท่อระบายน้ำ คลส. พร้อมประตูปานเหล็กปิด-เปิดน้ำ ร่องไม่สูง หมู่ที่ 9 โดยวิธีเฉพาะเจาะจง
4. งบประมาณ 292,000.00 บาท
5. ราคากลาง 299,625.26 บาท
6. รายชื่อผู้เสนอราคา มีดังนี้

	รายการพิจารณา	เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร	รายชื่อผู้เสนอราคา	ราคาที่เสนอ
1	วางท่อระบายน้ำ คลส.พร้อมประตูปานเหล็กปิด-เปิดน้ำ	0573558000540	ห้างหุ้นส่วนจำกัด เชียงราย จ.เจริญกิจ	292,000.00

7. ผู้ที่ได้รับคัดเลือก ได้แก่

ลำดับ	เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร	ชื่อผู้ขาย	เลขคุณสมบัติสัญญาในระบบ e-GP	เลขที่สัญญา / ใบสั่งซื้อ	วันที่ทำสัญญา / ใบสั่งซื้อ	จำนวนเงิน	สถานะสัญญา	เหตุผลที่คัดเลือก
1	0573558000540	ห้างหุ้นส่วนจำกัด เชียงราย จ.เจริญกิจ	670522015249	15/2567	20/05/2567	292,000.00	จัดทำสัญญา/ PO แล้ว	เป็นผู้มีคุณสมบัติตรงตามเงื่อนไขที่กำหนด

ข้อมูลสาระสำคัญในสัญญา

1. หน่วยงาน เทศบาลตำบลเสียวเคียน
2. เลขที่โครงการ 67049053603
3. ชื่อโครงการ จ้างโครงการปรับปรุงฝาย คลล. หมู่ที่ 8 โดยวิธีเฉพาะเจาะจง
4. งบประมาณ 203,000.00 บาท
5. ราคากลาง 161,366.99 บาท
6. รายชื่อผู้เสนอราคา มีดังนี้

	รายการพิจารณา	เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร	รายชื่อผู้เสนอราคา	ราคาที่เสนอ
1	ปรับปรุงฝาย คลล.	0573558000540	ห้างหุ้นส่วนจำกัด เขียงราย จ.เจริญกิจ	161,000.00

7. ผู้ที่ได้รับคัดเลือก ได้แก่

ลำดับ	เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร	ชื่อผู้ขาย	เลขคุณสัญญาในระบบ e-GP	เลขที่สัญญา / ใบสั่งซื้อ	วันที่ทำสัญญา / ใบสั่งซื้อ	จำนวนเงิน	สถานะสัญญา	เหตุผลที่คัดเลือก
1	0573558000540	ห้างหุ้นส่วนจำกัด เขียงราย จ.เจริญกิจ	670522015331	14/2567	20/05/2567	161,000.00	จัดทำสัญญา/ PO แล้ว	เป็นผู้มีคุณสมบัติตรงตามเงื่อนไขที่กำหนด

ข้อมูลสาระสำคัญในสัญญา

1. หน่วยงาน เทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน
2. เลขที่โครงการ 67049073994
3. ชื่อโครงการ งานโครงการปรับปรุงระบบประปาหมู่บ้าน หมู่ที่ 3 โดยวิธีเฉพาะเจาะจง
4. งบประมาณ 162,000.00 บาท
5. ราคาากลาง 166,784.03 บาท
6. รายชื่อผู้เสนอราคา มีดังนี้

	รายการพิจารณา	เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร	รายชื่อผู้เสนอราคา	ราคาที่เสนอ
1	วางท่อระบบประปาหมู่บ้าน ยาวไม่น้อยกว่า 1,440.00 เมตร	0573558000540	ห้างหุ้นส่วนจำกัด เขียงราย จ.เจริญกิจ	162,000.00

7. ผู้ที่ได้รับการคัดเลือก ได้แก่

ลำดับ	เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร	ชื่อผู้ขาย	เลขคุณสัญญาในระบบ e-GP	เลขที่สัญญา / ใบสั่งซื้อ	วันที่ทำสัญญา / ใบสั่งซื้อ	จำนวนเงิน	สถานะสัญญา	เหตุผลที่คัดเลือก
1	0573558000540	ห้างหุ้นส่วนจำกัด เขียงราย จ.เจริญกิจ	670522015355	13/2567	20/05/2567	162,000.00	จัดทำสัญญา/ PO แล้ว	เป็นผู้มีคุณสมบัติตรงตามเงื่อนไขที่กำหนด

ข้อมูลสาระสำคัญในสัญญา

1. หน่วยงาน เทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน
2. เลขที่โครงการ 6704903710
3. ชื่อโครงการ จ้างโครงการถมดินปรับพื้นที่บริเวณข้างสำนักงานเทศบาลตำบลเชียงเคี่ยน โดยวิธีเฉพาะเจาะจง
4. งบประมาณ 293,000.00 บาท
5. ราคาตกลง 299,821.46 บาท
6. รายชื่อผู้เสนอราคา มีดังนี้

	รายการพิจารณา	เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร	รายชื่อผู้เสนอราคา	ราคาที่เสนอ
1	ถมดินปรับพื้นที่ 1,600.00 ตารางเมตร สูง 1.50 เมตร หรือคิดเป็นปริมาตรดินถมไม่ น้อยกว่า 2,400.00 ลบ.ม.	0573558000540	ทางหุ้นส่วนจำกัด เชียงราย จ.เจริญกิจ	293,000.00

7. ผู้ที่ได้รับการคัดเลือก ได้แก่

ลำดับ	เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร	ชื่อผู้ขาย	เลขคุณสมบัติในระบอบ e-GP	เลขที่สัญญา / ใบสั่งซื้อ	วันที่ทำสัญญา / ใบสั่งซื้อ	จำนวนเงิน	สถานะสัญญา	เหตุผลที่คัดเลือก
1	0573558000540	ทางหุ้นส่วนจำกัด เชียงราย จ.เจริญกิจ	670522015276	12/2567	20/05/2567	293,000.00	จัดทำสัญญา/ PO แล้ว	เป็นผู้มีคุณสมบัติตรงตามเงื่อนไขที่กำหนด